

重庆市建设工程造价管理协会

关于对江西省咏意项目管理有限公司 不合理低价行为的通报

各造价咨询企业、有关单位：

受重庆市住房和城乡建设工程造价总站委托，重庆市建设工程造价管理协会（以下简称“造价协会”）对江西省咏意项目管理有限公司（以下简称“咏意公司”）2023年12月25日在重庆市网上中介服务超市0元中标“瑞尔河畔酒店（二期）装修工程跟踪审计服务”项目事宜进行调查，现将有关情况通报如下：

经查，咏意公司未按《重庆市住房和城乡建设委员会关于进一步优化市外建设工程企业入渝信息管理工作的通知》（渝建管〔2023〕239号）办理入渝登记；截至2023年12月25日，仅有1名一级注册造价工程师，执业人员配备不全；已放弃0元中标“瑞尔河畔酒店（二期）装修工程跟踪审计服务”项目的中选资格。据了解，咏意公司曾因0元中标“重庆市渝东卫生学校中医药职业教育培训基地建设工程（1号教学楼工程）全过程跟踪审计”项目后无正当理由放弃，于2023年7月被重庆市网上中介服务超市标注存在“不良行为”。

鉴于咏意公司多次 0 元中标后无正当理由放弃中选资格、严重扰乱了造价咨询市场的行为，现造价协会对咏意公司进行通报批评，呈报重庆市住房和城乡建设工程造价总站，同时抄送江西省工程造价协会。

望各咨询企业引以为戒，严格按照《重庆市住房和城乡建设委员会关于进一步优化市外建设工程企业入渝信息管理工作的通知》（渝建管〔2023〕239号）、《重庆市住房和城乡建设委员会关于进一步规范工程造价咨询行业管理的通知》（渝建管〔2023〕28号）、《关于开展工程造价咨询行业差异化监管的通知》（渝建价发〔2023〕19号）、《关于进一步加强工程造价咨询行业差异化监管的通知》（渝建价发〔2023〕26号）等文件要求，及时报送企业及项目信息，规范开展咨询活动，切实提高服务质量，共同维护公平诚信的市场环境。

重庆市建设工程造价管理协会
二〇二四年元月十七日

